

Số: 639 /TB-CCTHADS
V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Bắc Ninh, ngày 26 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0222.3870720

2. Tên tài sản đấu giá: Gồm 02 tài sản

- Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng thửa đất số 185, tờ bản đồ số 26, diện tích 234,0m² cùng các tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại: Khu Dương Ổ, phường Phong Khê, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 188947, số vào Sổ cấp GCN số: HO 1939/QĐ/2510, do UBND huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 27/12/2006, cấp cho chủ sử dụng là bà Phạm Thị Dũng sinh năm 1956, trú tại: Khu Dương Ổ, phường Phong Khê, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

- Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng thửa đất số 186, tờ bản đồ số 26, diện tích 217,0m² cùng các tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại: Khu Dương Ổ, phường Phong Khê, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 188948, số vào Sổ cấp GCN số: HO 1938/QĐ/2508, do UBND huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 27/12/2006, cấp cho chủ sử dụng là bà ông Nguyễn Xuân Quý sinh năm 1955, trú tại: Khu Dương Ổ, phường Phong Khê, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm của tài sản thứ nhất là: 2.075.665.715 đồng (Hai tỷ, không trăm bảy mươi năm triệu, sáu trăm sáu mươi năm nghìn, bảy trăm mười năm đồng).

- Giá khởi điểm của tài sản thứ hai là: 1.372.493.660đ (Một tỷ, ba trăm bảy mươi hai triệu, bốn trăm chín mươi ba nghìn, sáu trăm sáu mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

+ Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 03 (ba) ngày, làm việc, kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Quốc Cường, điện thoại: 0912107040.

Vậy, thông báo để các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử TCTHADS;
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Cường